



COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Reg. Gen. n. _____ del _____

Determinazione n. 19/2018 del 12/03/2018

OGGETTO:

POV – Progetto integrato terza età – Opere supplementari di completamento-Riqualificazione area Parco del Seggio – Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio ex ITCG da destinare a “Centro Servizi Anziani”. CUP E85F17000040002 e CIG 5832964A28. ATTO DI SPECIFICAZIONE.

Con la presente determinazione si da atto che la spesa complessiva di € 216.875,20 è finanziata con contributi regionali del Programma Operativo Val d’Agri, con imputazione di spesa Entrata RIS. 4512/1 ed in uscita al CAP. 21031/2 gestione residui-

- Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, 12/03/2018

Responsabile dell’Area Tecnica – Settore LL.PP.

f.to ing. Maria Teresa VIGNOLA

Parere di regolarità contabile ai sensi dell’art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Carmela DELORENZO

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE PRESENTATA
DAL RUP Geom. Giuseppe MASTRANGELO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n° 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il regolamento che disciplina l'affidamento in economia dei servizi di importo a € 100.000,00 approvato do DGC n. 16 del 03/05/2012;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 05/03/2018 con cui si nominava l'ing. Maria Teresa VIGNOLA Responsabile dell'area Tecnica-Settore LL.PP.;

PREMESSO

che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 138 del 19/10/2009 successivamente integrata in data 28/12/2009 con determinazione n. 186 è stato dato incarico, a seguito di procedura aperta, al RTP composto dallo studio KR e Associati Srl da Napoli, GNOSIS Architettura Srl da Napoli, arch. Serafino MELILLO da Molaterno e dott. Geologo Rocco GUARINO da Salerno per l'espletamento delle seguenti prestazioni:

- progettazione definitiva 1° e 2° stralcio e coordinamento sicurezza in fase di progettazione;
- relazioni specialistiche definitivo 1° e 2° stralcio;
- relazione geologica;
- progettazione esecutiva 1° stralcio;
- direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudo amministrativo e contabilità 1° lotto;

per il corrispettivo complessivo di € 85.463,25 oltre contributi ed IVA di legge;

che il rapporto di incarico è stato disciplinato da apposita convenzione stipulata in data 16/11/2009 al rep. N. 42/SP;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 05/06/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo-1° Stralcio rimodulato dei lavori in parola redatto dalla RTP composta dallo studio KR e Associati S.r.l. – Napoli, per l'importo complessivo di € 1.010.000,00;

che con determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 14 del 08/04/2015 e n.5 del 13/02/2015 è stata disposta, a seguito di gara mediante procedura aperta, rispettivamente l'aggiudicazione definitiva e l'efficacia a favore dell'impresa PM TECNOSYSTEM SRL con sede in SAN FELICE A CANCELLO (CE) alla Via Polvica n. 62, per l'importo complessivo di € 565.243,47 oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale del 31,286 %, così distinto:

	a base di gara	Ribasso del 31,286%	Restano al netto
Importo dei lavori soggetti a ribasso	631.292,88	197.506,29	433.786,59
Oneri per la sicurezza	22.536,21		22.536,21
costo della manodopera	108.920,67		108.920,67
Importo complessivo dell'appalto	762.749,76		565.243,47

che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 22/04/2015 al n. 3242 di rep. ed i lavori sono stati consegnati con verbale in data 19/10/2015;

che con DD n. 12AO/2016/D.1354 del 04/10.2016 è stato preso atto del quadro economico successivo all'appalto;

che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale-Settore LL.PP. n. 28 del 03/07/2017 è stata approvata una perizia nell'ambito del 5% dell'importo contrattuale con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
	Voci		Importi
A	1)Lavori a misura		€ 791.681,07
	2)Lavori a corpo		-
	3)Lavori in economia		-
	A1) IMPORTO DEI LAVORI	TOT	€ 791.681,07
	4)Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		
	4.1) compresi nei prezzi unitari (D.P.I.)	€ 15.833,21	
	4.2) non compresi nei prezzi unitari (Apprestamenti)		€ 7.430,20
	5) costo della mano d'opera non soggetto a ribasso	€ 114.164,17	
	6) TOTALE ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 137.427,58	
	7) TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 654.253,49	
	8) Totale lavori al lordo del ribasso (1+4.2)		€ 799.111,27
	9) Ribasso d'asta 31,286% applicato su voce 7	€ 204.689,75	
	Totale lavori ribassati (6+7-9)		€ 586.991,32
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	1)Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 9.560,00
	2)Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00
	3)Imprevisti		
	4) Acquisto di aree o immobili e pertinenti indennizzi		
	5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		
	6) Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice		
	7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 1.053,00
	8) Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92, comma 7 bis del codice		
	9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		
	a)Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1 lett.B.11 del D.P.R. n° 207/2010		€ 8.301,78
	b.1) Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi. (ribassate e comprensive di CNPAIA)		€ 48.529,82
	b.2) Spese tecniche relative direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi (ribassate e comprensive di CNPAIA)		€ 41.888,02
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 4.572,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
	e) Spese per commissioni aggiudicatrici		€ 1.000,00
	f) Verifiche tecniche previste dal capitolo speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 148, comma 4, del D.P.R. n° 27/2010		
	g) Spese per collaudi (colludo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		€ 5.387,74
	h.1) I.V.A. su gestione dell'appalto 20% (fino al 16.09.2011)		€ 11.366,32
	h.2) I.V.A. su gestione dell'appalto 22% (dal 01.10.2013)		€ 10.400,67
	Totale "spese connesse all'attuazione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 131.446,35	
	10) I.V.A. sui lavori (10%)		€ 58.699,13
	11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante		
	12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (contributo ANAC)		€ 375,00
	Totale "Somme a disposizione" (somma 1 a 12)	€ 206.133,48	
	TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE (A+B)	€ 793.124,80	
C	Beni/fornitura funzionali alla realizzazione dell'opera		
D	Economie		€ 216.875,20
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)		€ 1.010.000,00

che in data 05/07/2017 al n. 5 di rep. è stato stipulato l'atto di sottomissione al contratto principale, in virtù del quale l'importo contrattuale complessivo è pari a € 586.991,32;

che il Direttore dei Lavori ing. Giovanni Kisslinger ha depositato in data 31/10/2017 prot. 8960 gli atti relativi al 6° Stato d'Avanzamento dei Lavori eseguiti a tutto il 25/10/2017 per l'importo di € 526.890,23 al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza;

che con determinazione n. 54 del 16/11/2017 è stato approvato il 6° Stato d'Avanzamento dei Lavori eseguiti dalla ditta PM TECNOSYSTEM SRL a tutto il 25/10/2017 per l'importo di € 526.890,23 al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza e liquidato il certificato di pagamento n. 6 emesso dal RUP per l'importo netto di €. 88.736,80 compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 10% pari a €. 8.873,68 per complessivi € 97.610,48;

che l'avanzamento dei lavori è all'incirca al 90 % e stanno pertanto volgendo a termine tutte le lavorazioni previste nel contratto di appalto e che è opportuno prevedere delle opere supplementari di completamento che non erano incluse nell'appalto iniziale e che migliorerebbero la complessiva funzionalità dell'opera;

che a tal fine è stata inoltrata richiesta di autorizzazione dell'utilizzo delle economie rinvenienti dal ribasso d'asta che ammontano ad € 278.600,93 alla Regione Basilicata Dipartimento programmazione e finanze – Ufficio Progetti Speciali “ Val d’Agri – Senise”;

che con nota al prot. n. 8302 del 06/10/2017 (prot. REG. 157273/12AO), la Regione Basilicata Dipartimento programmazione e finanze – Ufficio Progetti Speciali “Val d’Agri – Senise”, in riscontro alla nota di cui sopra e facendo seguito alla nota della Direzione Generale Programmazione e Finanze della Regione Basilicata (prot. n. 156416/12 A2 del 04/10/2017) ritiene possibile l’autorizzazione dell’utilizzo delle economie rinvenienti dal ribasso d’asta con l’invito a trasmettere i relativi atti progettuali di competenza inerenti l’utilizzo delle economie richieste;

che con determinazione **n.59 del 27/11/2017** è stata affidata la redazione degli atti progettuali esecutivi per le opere supplementari di completamento relative al **Progetto integrato terza età – Opere supplementari di completamento- Riqualificazione area Parco del Seggio – Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio ex ITCG da destinare a “Centro Servizi Anziani”** al RTP composto dallo studio KR e Associati Srl da Napoli, GNOSIS Architettura Srl da Napoli, arch. Serafino MELILLO da Molaterno e dott. Geologo Rocco GUARINO da Salerno, i servizi tecnici di ingegneria ed architettura per un importo netto di € 14.166,49 oltre oneri cassa ed IVA di legge;

che in data 30/11/2017 al prot. n. 9664 il RTP come sopra incaricato ha trasmesso n. 2 copie del progetto definitivo/esecutivo **“Progetto integrato terza età – Opere supplementari di completamento- Riqualificazione area Parco del Seggio – Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio ex ITCG da destinare a “Centro Servizi Anziani”** composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale delle opere complementari
- Quadro economico delle opere complementari
- Computo metrico estimativo delle opere complementari
- Elenco prezzi unitari delle opere complementari
- Analisi prezzi unitari delle opere complementari
- Capitolato speciale di appalto parte 1° delle opere complementari
- Capitolato speciale di appalto parte 2° delle opere complementari
- Piano di manutenzione delle opere complementari
- Elaborati sicurezza delle opere complementari
- Planimetria con indicazione delle opere complementari e dettagli costruttivi;
- Schema funzionale centrale termica e distribuzione fluidi;
- Schéma di contratto

per l’importo complessivo di € 216.874,92 di cui € 179.873,49 per lavori ed € 6.598,74 oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, distinti come riportati nel quadro economico di seguito:

<u>QUADRO ECONOMICO OPERE COMPLEMENTARI</u>			
	Voci		Importi
A	1)Lavori a misura		€ 173.274,75
	2)Lavori a corpo		-
	3)Lavori in economia		-
	A1) IMPORTO DEI LAVORI	TOT	€ 173.274,75
	4)Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 6.598,74
	4.1) compresi nei prezzi unitari (D.P.I.)		-
	4.2) non compresi nei prezzi unitari (Apprestamenti)		-
	5) costo della mano d'opera non soggetto a ribasso		
	6) TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 173.274,75	
		Totale lavori	€ 179.873,49
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	1)Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
	2)Allacciamenti ai pubblici servizi		
	3)Imprevisti		
	4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		
	5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		
	6) Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice		
	7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
	8) Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92, comma 7 bis del codice		
	9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		
	a)Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1 let.B.11 del D.P.R. n° 207/2010		
	b.1) Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. (ribassate e comprensive di CNPAIA)		€ 5.183,88
	b.2) Spese tecniche relative direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e redazione di certificato di regolare esecuzione (ribassate e comprensive di CNPAIA)		€ 9.549,26
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 1.039,65
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
	e) Spese per commissioni aggiudicatrici		
	f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 148, comma 4, del D.P.R. n° 27/2010		
	g) Spese per collaudi (calludo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		
	h) I.V.A. su gestione dell'appalto 22%		€ 3.241,29
	Totale "spese connesse all'attuazione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)		€ 19.014,08
	10) I.V.A. sui lavori (10%)		€ 17.987,35
	11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante		
	12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (contributo ANAC)		
	Totale "Somme a disposizione" (somma 1 a 12)		€ 37.001,43
	TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE (A+B)		€ 216.874,92

che con DGC n. 129 del 18/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori "Progetto integrato terza età – Opere supplementari di completamento- Riqualificazione area Parco del Seggio – Lavori di ri-strutturazione e rifunzionalizzazione edificio ex ITCG da destinare a "Centro Servizi Anziani" - Importo complessivo € 216.874,92, composto dagli elaborati e secondo il quadro economico sopra riportato;

VISTA la relazione del RUP, geom. Giuseppe Mastrangelo, del 18/12/2017, nella quale viene evidenziata la necessità di eseguire lavorazioni complementari/ supplementari per i quali, trattandosi di contratto stipulato nella vigenza del dlgs 163/2006 e s.m.i., è possibile applicare l'art. 57 comma 3 " *Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara*" del medesimo decreto che così recita:

<< a) per i **lavori o i servizi complementari**, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;>>.

L'applicazione della vecchia normativa trova il supporto anche nel comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dell'11 maggio 2016 avente ad oggetto " Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. n. 50 del 18/04/2016".

Inoltre, sulla base dei principi che regolano la successione delle leggi nel tempo, tale applicazione trova riferimento anche nelle nuove disposizioni normative previste dal nuovo codice dei contratti pubblici d.lgs. 50/2016 e s.m.i. all'art. 106 secondo cui è possibile una modifica nella fase di efficacia del contratto ed è prevista dalla normativa di settore, in particolare l'art. 106 comma 1 lett. b) "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. così recita: << Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:.....

b) per **lavori, servizi o forniture, supplementari** da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risultati impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

Si riporta il comma 7.):

7. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.>>

Infine in applicazione della DIR. CEE 26/02/2014 n. 2014/24/UE il considerando n. 108 introduce l'aggettivo "supplementari" nel senso di aggiuntivi sostituendo il vecchio "complementari" per i quali l'ANAC ha precisato con apposito provvedimento che trattasi di opere che da un punto di vista tecnico-costruttivo rappresentano un'integrazione dell'opera principale, saldandosi insindibilmente con essa, quindi giustificano l'affidamento e la relativa responsabilità costruttiva in capo ad un unico esecutore.

Nel caso specifico, come meglio dettagliato nella su menzionata relazione del RUP, principalmente trattasi di opere impreviste ed imprevedibili che riguardano la sostituzione del manto di copertura, cornicioni, grondaie e pluviali che nel corso degli anni si sono sempre di più degradati ed ora si rende necessario un intervento di rifacimento totale in modo da garantire la giusta coibentazione ed impermeabilizzazione per preservare le nuove opere già realizzate, oltre a piccoli interventi relativi ad apparecchiature integrative nella centrale termica.

È possibile affermare che l'affidamento al contraente originale implica un risparmio sui costi e tempi di esecuzione ed anche sugli apprestamenti della sicurezza in quanto il cantiere è in gran parte già allestito anche con ponteggi, inoltre il ribasso offerto, per il contratto principale pari al 31,286%, è ritenuto vantaggioso per la stazione appaltante anche sulle opere complementari/supplementari di completamento e l'importo delle stesse non supera il limite del 50% del contratto originario; è stato accertato, come da computo metrico del progetto approvato, che per i lavori complementari/supplementari di completamento in oggetto occorrono € 125.662,75 al netto del ribasso del 31,286 %, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 6.598,74, oltre IVA 10%, quindi al di sotto del 50% dell'importo di affidamento del contratto principale, cumulando ad essi anche l'importo di € 38.353,24 relativo all'atto di sottomissione della variante del 5%.

ATTESO

che sostanzialmente le due disposizioni normative: d.lgs. n. 50/16 del 18 aprile 2016 "Codice Contratti", all'art. 106, comma 1, lett. b) e seguenti, nonché il sopra richiamato art. 57 comma 3 del d.lsg. 163/2006 e s.m.i., sono sovrapponibili nel senso che il testo dell'originario art. 57 del vecchio codice è stato sostanzialmente trasfuso

nell'art. 106 del nuovo codice e che la situazione descritta dal RUP nella propria relazione può essere ricondotta ad entrambe le disposizioni legislative; con il presente provvedimento questo ufficio ritiene opportuno apportare delle specificazioni alla determinazione n. 03/2018 senza adottare alcun provvedimento di revoca/annullamento / ritiro. Tutto ciò premesso si può provvedere ad integrare, secondo le modalità sopra evidenziate, la propria determinazione n. 03/2018 il contenuto viene riscritto.

CONSIDERATO

che è possibile aggiudicare al contraente originale lavori complementari/supplementari non inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente comporti per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi o consistente duplicazione dei costi, nei limiti economici di cui al comma 7 dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 nonché dell'art. 57 comma 5 lettera a) sottolettera a.2) ovvero se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

che l'esecuzione di tali lavori complementari/supplementari costituirebbe un evidente aggravio dei costi, dei tempi e di procedure amministrative se affidati ad altra impresa dovuti all'installazione di un nuovo cantiere, a nuovi allacci, ad oneri di sicurezza, ed inoltre le responsabilità costruttive non resterebbero più in capo ad un unico esecutore;

che ai fini della scelta del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori complementari/supplementari di completamento, essendo gli stessi strettamente connessi con quelli affidati con il contratto principale, sopra richiamato, all'impresa PM TECNOSYSTEM SRL con sede in SAN FELICE A CANCELLO (CE) alla Via Polvica n. 62, si ritiene opportuno procedere ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del d.lgs. 50/2016 ovvero ai sensi dell'art. 57 comma 3 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., affidandoli direttamente alla medesima impresa in ragione della loro complementarietà sotto il profilo tecnico e operativo con quelli realizzati avvalendosi di gran parte degli allestimenti di cantiere già in essere e in ragione del fatto che il valore del nuovo affidamento dei lavori non supera il 50% dell'importo del contratto avendo in tal modo un unico responsabile dell'esecuzione di tutti i lavori;

che ai fini dell'aggiudicazione dei lavori supplementari di completamento al contraente originale, tenuto conto che l'affidamento integrativo proposto non altera la natura generale del contratto, è stato richiesto all'operatore PM TECNOSYSTEM SRL con sede in SAN FELICE A CANCELLO (CE) alla Via Polvica n. 62, con nota al prot. n. 10256 del 22/12/2017, la disponibilità ad accettare i lavori supplementari alle medesime condizioni contrattuali originarie già offerte per l'appalto aggiudicato;

che l'operatore PM TECNOSYSTEM SRL con sede in SAN FELICE A CANCELLO (CE) alla Via Polvica n. 62, con nota al prot. n. 10292 del 27/12/2017, ha dichiarato la propria disponibilità ad accettare i lavori supplementari di completamento alle medesime condizioni contrattuali originarie già offerte per l'appalto aggiudicato;

DATO ATTO

che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il geom. Giuseppe Mastrangelo,
che è stata accertata la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria con la verifica del DURC;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

Di rendere la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di riscrivere il dispositivo della propria precedente determinazione n. 03/2018 secondo le modalità di seguito riportate;

Di prendere e dare atto che con DGC n. 129 del 18/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori "Progetto integrato terza età – Opere supplementari di completamento- Riqualificazione area Parco del Seggio – Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edificio ex ITCG da destinare a "Centro Servizi Anziani "- Importo complessivo € 216.874,92, composto dagli elaborati e secondo il quadro economico sopra riportato;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 57 comma 3 del d.lgs 163/2006 e s.m.i., oggi sostanzialmente trasfuso nell'art. 106 comma 1 lettera b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione dei suddetti lavori complementari/supplementari di completamento, è possibile affidarli direttamente alla medesima impresa in ragione della loro complementarietà sotto il profilo tecnico e operativo con quelli realizzati avvalendosi degli allestimenti di cantiere già in essere e in ragione del fatto che il valore del nuovo affidamento dei lavori non supera il 50% dell'importo del contratto avendo in tal modo un unico responsabile dell'esecuzione di tutti i lavori; inoltre tali lavori sono strettamente connessi con quelli affidati con il contratto principale;

Di aggiudicare, per quanto sopra riportato, a favore dell'operatore economico PM TECNOSYSTEM SRL con sede in SAN FELICE A CANCELLA (CE) alla Via Polvica n. 62 con P.IVA 03296490612, la somma di € 125.662,75 oltre IVA di legge per complessivi € 138.229,02 IVA al 10% inclusa, derivanti dall'importo dei lavori delle opere complementari pari ad € 179.873,49 di cui € 6.598,74 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, applicando il ribasso offerto per il contratto principale pari al 31,286%;

Di dare atto altresì

che verrà stipulato apposito atto aggiuntivo in forma pubblica amministrativa per rogito del segretario comunale nell'importo di € 125.662,75 di cui € 6.598,74 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

che la spesa complessiva di € 278.600,93 è finanziata con contributi regionali del Programma Operativo Val d'Agri, con imputazione di spesa Entrata RIS. 4512/1 ed in uscita al CAP. 21031/2 gestione residui-

La presente determinazione, poiché comporta impegno di spesa, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
Redattore della presente proposta
geom. Giuseppe MASTRANGELO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP.
f.to ing. Maria Teresa VIGNOLA

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP**

VISTA la proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

ATTESO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

- 1.** la premissa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2.** di approvare la proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, unitamente all'allegato prospetto dandone per qui integralmente trascritto il relativo dispositivo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP.**
f.to ing. Maria Teresa VIGNOLA