



COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Reg. Gen. n. 589 del 2 DIC 2017

Determinazione n. 069/2017 del 18/12/2017

OGGETTO: P.O. VAL D'AGRI-MELANDRO-SAURO CAMASTRA -PROGETTO DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CANESTRATO DI MOLITERNO
Recupero ed adeguamento fondaci di stagionatura – Affidamento indagini e prove, ai sensi dell'art. art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016. Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

CUP E89J14000160002

CIG ZF3210247C CIGZ602102510

*Con la presente determinazione si da atto che la copertura finanziaria è assicurata nel seguente modo:
gestione residui in Entrata alla RIS. 4429/5 ed in uscita al CAP. 2521/2;*

- Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, 18/12/2017

Responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP.

f.to ing. Maria Teresa VIGNOLA

☒ **Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.**

☒ **Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.**

Moliterno li, 18/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Carmela DELORENZO

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE PRESENTATA
DAL RUP Geom. Giuseppe MASTRANGELO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTI :

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"* e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n° 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 11 del 12/06/2017 con cui si nominava l'ing. Maria Teresa VIGNOLA Responsabile dell'area Tecnica-Settore LL.PP.;

PREMESSO

che con Deliberazione della Giunta Regionale n° 59 del 26/01/2010 è stato approvato il "progetto di promozione e valorizzazione del canestrato di Moliterno" avente come obiettivo la realizzazione di un complesso di operazioni di carattere extra aziendale a sostegno delle attività di settore così definite:

- 1) Recupero e adeguamento fondaci di stagionatura e Struttura logistica consortile e piattaforma commerciale;
- 2) Infrastrutturazione rurale
- 3) Assistenza tecnica per attuazione degli interventi.

che con DD n° 7132.2013/D.01253 del 25/06/2013, sono stati approvati i verbali della Cabina di Regia del progetto in parola con cui è stato dato incarico al comune di Moliterno di procedere alla predisposizione della progettazione esecutiva con articolazione dell'intervento nel modo seguente:

Operazioni definite con DGR 59/2010	COSTI STIMATI
Recupero e adeguamento fondaci stagionatura	300 000,00
Struttura logistica consortile e piattaforma commerciale	900 000,00
Infrastrutturazione rurale	300 000,00
TOTALE	1 500 000,00

che con delibera di Giunta Comunale n. 104 del 23/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2014 – 2016 ed il relativo elenco annuale all'interno del quale è prevista la realizzazione dei "lavori di P.O. VAL D'AGRI-MELANDRO-SAURO CAMASTRA PROGETTO DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CANESTRATO DI MOLITERNO" dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 28/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il programma triennale delle OOPP per il periodo 2017-2019 e l'elenco annuale 2017;

che tra gli interventi previsti nella programmazione annuale 2017, è stato riproposto l'intervento in oggetto per una spesa complessiva di € 300.000,00;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 13/02/2014 è stato approvato il progetto preliminare "P.O. VAL D'AGRI-MELANDRO-SAURO CAMASTRA - PROGETTO DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CANESTRATO DI MOLITERNO – RECUPERO ED ADEGUAMENTO DEL FONDACO DI STAGIONATURA" dell'importo complessivo di € 300.000,00, che riguarda opere di finitura, pavimentazioni ed impianti, e riporta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	Voci	Importi €
A	LAVORI	
	1) Lavori a misura	144 000,00
	2) Lavori a corpo	
	3) lavori in economia:	
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: (1.a+1.b+2+3)	
	4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	1 980,00
	4.1) compresi nei prezzi unitari (D.P.I.)	1 980,00
	4.2) non compresi nei prezzi unitari (Apprestamenti)	
	TOTALE ONERI SICUREZZA	
	Totale lavori da appaltare(1.a+1.b+2+3+4)	147 960,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	6 231,00
	2) Allacciamenti ai pubblici servizi	2 000,00
	3) Imprevisti	5 000,00
	4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
	5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
	6) Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	
	7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	8) Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92, comma 7 bis del codice	
	9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1 let. B.11 del D.P.R. n° 207/2010	
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	22 250,00
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2 720,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
	e) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	
	f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'art. 148, comma 4, del D.P.R. n° 27/2010	
	g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	3 400,00
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	5 643,00
	Totale " Spese connesse all'attuazione dell'appalto"	34 013,00
	(a+b+c+d+e+f+g+h)	
	10) I.V.A. sui lavori	14 796,00
	11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	
	12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
	Totale " Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	62 040,00
C	Beni / fornitura funzionali alla realizzazione dell'opera (sala multimediale)	90 000,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)	300 000,00

che per dare seguito alla progettazione di cui sopra, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica comunale, stante l'impossibilità di procedere di ufficio, sono stati affidati i seguenti incarichi professionali:

a) n. 42 del 27/06/2014:

TECNICO	incarico	Importo incarico	Cassa 4%	Totale	IVA 22%	TOTALE
Arch. Nicola MARRA	progettazione definitiva/esecutiva, Direzione dei lavori accertamento della regolare esecuzione	13.145,80	525,83	13.671,63	3.007,76	16.679,39
Ing. Pietro ORLANDO	coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	5.709,94	228,40	5.938,34	1.306,43	7.244,77

che l'arch. Nicola Marra in data 02/03/2015 ha depositato il progetto definitivo e sullo stesso sono stati già acquisiti il parere della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio della Basilicata;

che trattandosi immobile ristrutturato, con più interventi differiti nel tempo e risalenti intorno agli anni ottanta, dall'analisi della documentazione è emerso, che lo stesso non presentava, secondo le normative allora vigenti, il certificato di idoneità statica ma soltanto un certificato di regolare esecuzione degli interventi e solo per una parte il collaudo statico, pertanto prima di dare corso all'approvazione del progetto definitivo di cui sopra si è ritenuto necessario acquisire il certificato di idoneità statica e tal fine con determinazione di seguito indicata è stato affidato all'ing. Giovanni D'Apuzzo la produzione dello stesso:

b) n. 25 del 29/04/2015

TECNICO	Incarico	prezzo offerto	Cassa 4%	Totale	IVA 22%	TOTALE
Ing. Giovanni D'APUZZO	Certificato di idoneità statica	2.933,44	117,34	3.050,78	671,17	3.721,95

CONSIDERATO

che, allo stato attuale, l'immobile in questione, oltre ad essere edificio pubblico rilevante, in quanto struttura aperta al pubblico suscettibile di grande affollamento destinato sia alla stagionatura del canestrato ma anche alla promozione e valorizzazione dello stesso, è anche sede del Coordinamento Territoriale Carabinieri per l'Ambiente, pertanto trattasi anche di edificio strategico (opera infrastrutturale la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile), dunque prima di procedere all'approvazione del progetto definitivo in premessa richiamato ed alla successiva fase esecutiva, si ritiene indispensabile conoscere il grado di operatività che l'immobile, nel suo complesso, riesce a mantenere durante e nel post di un evento sismico;

che in particolare l'obbligo di esecuzione della vulnerabilità sismica per gli edifici strategici e rilevanti in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, è normato dall'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica", successivamente modificata e integrata con l'Ordinanza del P.C.M. n. 3316 del 2.10.2003, che prevede la verifica sismica di edifici strategici e rilevanti secondo criteri di priorità da stabilirsi a cura dello Stato (Dipartimento della Protezione Civile) e delle Regioni;

che per le considerazioni su esposte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 11/10/2017, si è ravvisata la necessità e l'opportunità di integrare con uno studio di vulnerabilità sismica lo studio dell'idoneità statica in premesse riportato e pertanto si è dato atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere con uno studio di vulnerabilità sismica finalizzato alle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza strutturale, mediante rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali, dell'intero immobile, da effettuare in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali con particolare riferimento a:

- Ordinanza Presidenza del Consiglio dei Ministri n.32744 del 20.03.2003 "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica", (G.U.n.105 dell'8.5.03).
- Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.3685 del 21.10.2003 "Disposizioni attuative dell'art.2, commi 2,3 e 4 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3274 del 20 marzo 2003", (G.U. n.252 del 29.10.2003).
- Ordinanza Presidenza del Consiglio dei Ministri n.333 del 23.01.2004 "Disposizioni urgenti di protezione civile" (G.U. n.26 del 2.2.2004).
- Ordinanza Presidenza del Consiglio dei Ministri n.3431 del 3.5.2005 "Ulteriori modifiche ed integrazioni all'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3274 del 20 marzo 2003, recante primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" (G.U. n.107 del 10.05.2005, S.O. n.85).
- D.M. 14.1.2008 "Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni" (G.U. n.29 del 4.2.2008, S.O. n.30).
- Circolare 2.2.2009 "Istruzioni per l'applicazione delle norme tecniche per le costruzioni di cui al DM 14 gennaio 2008" (G.U. n.47 del 26.02.2009, S.O. n.27).
- Direttiva 12.10.2007 del Presidente del Consiglio dei Ministri per la valutazione e la Riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni (G.U. n.24 del 29.1.2008, S.O. n.25).

- che con determinazione n 52/2017 del 06/11/2017 è stato affidato l'incarico per la redazione dello "**studio della vulnerabilità sismica**" all'ing. Giovanni D'APUZZO residente in via Roma 105, Moliterno (PZ) con COD. FISC. DPZGNN70P14G793X e P.IVA 01408520763, per l'importo pari ad € 17.712,00 oltre cassa ed IVA di legge, per complessivi € 22.472,98 comprensivi di cassa (4%) ed Iva di legge (22%);

- che le indagini diagnostiche, geologiche e geognostiche, nonché le prove di carico sull'edificio di cui sopra, necessarie ai fini del raggiungimento di un livello di conoscenza almeno pari a LC2, restano a carico del comune di Moliterno

-che i prelievi, saggi, i ripristini e le prove sui materiali dovranno essere effettuate, per i casi previsti dalle norme, esclusivamente da laboratori di prove sui materiali in possesso della concessione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, qualificato come ufficiale ai sensi dell'art. 230 della Legge n. 1086 del 05/11/1971 recante "Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica" e dall'art. 59 del D.P.R. 380/01;

che trattandosi di importo a base d'asta pari ad inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere secondo quanto dall'art. 36 comma 1 e 2 lettera a) mediante affidamento diretto ad operatore economico specializzato, con negozio diretto dell'offerta;

Prove diagnostiche CIG ZF3210247C

che per l'esecuzione delle prove è stato richiesto apposito preventivo alla ditta GAIA Emprise Srl con sede in Viggiano alla C/da Cembrina cf 01201870761 e che la stessa ditta con nota prot. 9861 del 07/12/2017 ha offerto un preventivo scontato del 15% di € 3.500,00 oltre IVA al 22% pari a € 770,00 e quindi in complessivo € 4.270,00;

che in considerazione del prezzo offerto e della tempestività di esecuzione dell'intervento, l'offerta proposta dalla ditta GAIA Emprise Srl è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione;

che è stato acquisito il DURC regolare con scadenza 21/02/2018;

Esecuzione saggi CIGZ602102510

che per l'esecuzione dei saggi in fondazione e sulle murature è stata contattata, per le vie brevi, l'impresa artigiana Germino Mario Rocco con sede in Moliterno alla via Amendola cf GRMMRC57P09F295S e che la stessa ditta si è dichiarata disponibile ad eseguire i saggi con lo sconto del 20% sull'importo stimato dal RUP pari a € 2.850,00 oltre IVA al 10% pari a € 285,00 e quindi in complessivo € 3.135,00;

ATTESO che, secondo le succitate disposizioni normative, nel caso di importo a base d'asta inferiore ad € 40.000,00, gli elementi di facilitazione sostanziale sono modulati in un percorso che consente alle amministrazioni di:

- sviluppare la procedura selettiva con una metodologia estremamente semplificata e rapida, comunque più vantaggiosa rispetto ai termini di effettuazione di una procedura negoziata;
- restringere il novero dei soggetti potenzialmente coinvolti nella stessa procedura selettiva, in quanto la negoziazione dell'offerta può avvenire direttamente con il RUP che, nel caso specifico dei servizi di ingegneria ed architettura, ha già a disposizione il congruo corrispettivo da porre a base di gara, stimato secondo quanto previsto dal decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, art. 24 comma 8, applicando i parametri generali per la determinazione del compenso previsti dal Decreto Ministeriale 17 giugno 2016;

RITENUTO

- di procedere, quindi all'avvio della procedura di scelta del contraente ai sensi di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 31 del DLgs 50/2016 con le seguenti modalità:
" per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, ", in conformità a quanto previsto dal comma 8 dello stesso articolo e dalle linee guida dell' ANAC;
- di all'affidamento delle prove diagnostiche e all'esecuzione dei saggi alle ditte citate in premessa;

RILEVATO

che secondo le procedure previste dagli articoli 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 non occorre pubblicare, alcun bando di gara, potendo trattare direttamente con l'operatore economico prescelto;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di rendere la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, nell'ambito del **PROGETTO DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CANESTRATO DI MOLITERNO -Recupero ed adeguamento fondaci di stagionatura- studio della vulnerabilità sismica** - all'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dell'esecuzione delle prove diagnostiche e l'esecuzione dei saggi citati in premessa, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 36 del DLgs 50/2016 con le seguenti modalità: " a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato ", in conformità a quanto previsto dal comma 7 dello stesso articolo in relazione alle linee guida dell' ANAC in via di adozione;
3. di prendere atto, nell'ambito dell'intervento di **"PROGETTO DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CANESTRATO DI MOLITERNO -Recupero ed adeguamento fondaci di stagionatura- studio della vulnerabilità sismica"** delle offerte negoziate citate in premessa e di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del DLgs 50/2016 alle ditte sotto riportate:
 - a) **Prove diagnostiche CIG ZF3210247C**
- alla ditta GAIA Emprise Srl con sede in Viggiano alla C/da Cembrina cf 01201870761 per l'importo scontato del 15% di € 3.500,00 oltre IVA al 22% pari a € 770,00 e quindi in complessivo € 4.270,00;
 - b) **Esecuzione saggi CIGZ602102510**
alla ditta Germino Mario Rocco con sede in Moliterno alla via Amendola cf GRMMRC57P09F295S per l'importo scontato di € 2.850,00 oltre IVA al 10% pari a € 285,00 e quindi in complessivo € 3.135,00;

4. di dare atto:

- che il RUP è il geom. Giuseppe Mastrangelo;
- che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'intervento è finanziata nel seguente modo: gestione residui in Entrata alla RIS. 4429/5 ed in uscita al CAP. 2521/2;

La presente determinazione, poiché comporta impegno di spesa, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
Redattore della presente proposta
f.to geom. Giuseppe MASTRANGELO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP.
ing. Maria Teresa VIGNOLA

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP**

VISTA la proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

ATTESO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

1. la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, unitamente all'allegato prospetto dandone per qui integralmente trascritto il relativo dispositivo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP.**

f.to ing. Maria Teresa VIGNOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia del presente atto è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 22 DIC 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Moliterno, li 22 DIC 2017

IL MESSO COMUNALE
f.to Tommaso FERRARO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Moliterno li, 22 DIC 2017

IL GEOMETRA COMUNALE
Geom. Giuseppe MASTRANGELO

