



COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Reg. Gen. n. 108 del 17 MAR 2017

Determinazione n. 010/2017 del 15 MAR 2017

OGGETTO:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO IN VIA D. GALANTE-IMPORTO COMPLESSIVO € 150.000,00-CUP E87B15000440002 Approvazione proposta aggiudicazione ed efficacia della stessa a favore della ditta Tortomano Rosario CF e P.IVA 01175510765 CIG 6894133287
-----------------	---

- Con la presente determinazione si dà atto che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata nel modo seguente :
- in Entrata alla Risorsa 4202/2 Uscita CAP 2421/4 – gestione residui

- Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, 06/03/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP.

f.to Ing. Rocco DI TOLLA

☒ Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

☒ Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, 13/03/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Carmela DELORENZO

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE PRESENTATA
DAL RUP Geom. Giuseppe MASTRANGELO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Sindacale n.2 del 06/02/2017 con cui si nominava l'ing. Rocco Di Tolla Responsabile dell'area Tecnica-Settore LL.PP.;
- il decreto legislativo 12 aprile 2006. n. 163;
- il D.P.R. n° 207/2010;

PREMESSO CHE:

- l'Istituto Comprensivo è stato costruito agli inizi degli anni '60 su progetto redatto dal Genio Civile di Potenza;
- successivamente al sisma del novembre 1980, la scuola è stata oggetto, conformemente alla normativa sismica vigente all'epoca (legge n. 64/74 e L.R. 40/82), di interventi di adeguamento sismico;
- con DM del Ministero delle Infrastrutture del 14/01/2008 sono state approvate le nuove norme tecniche per le costruzioni che hanno sensibilmente variato le modalità di determinazione della sicurezza degli immobili pubblici e privati, nonché la classificazione sismica del territorio con individuazione "puntuale" dei parametri sismici di progetto;
- l'ufficio Tecnico Comunale, in considerazione di quanto sopra riportato, con l'obiettivo di rideterminare la sicurezza sismica della scuola, ha redatto un primo progetto preliminare che, sulla base delle disponibilità economiche, prevedeva la regolarizzazione del comportamento sismico del complesso, mediante l'insediamento di idonei giunti sismici e l'esecuzione di prove sui materiali e verifiche sismiche;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 19/04/2014 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di " Opere di miglioramento e adeguamento alle norme di sicurezza Istituto Comprensivo G. Racioppi" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per l'importo complessivo di € 100.000,00 da candidare a finanziamento con fondi del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- con determinazione n. 22 del 27/04/2015 è stato conferito all'ing. Albano Michele l'incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo, direzione esecutiva e certificato di regolare esecuzione per l'importo netto complessivo di € 11.800,00 oltre contributi ed IVA e che detto progetto per carenze di fondi non è stato ancora realizzato;
- il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con la legge 13 luglio 2015, n. 107, all'articolo 1, comma 177, ha previsto che, al fine di garantire la sicurezza degli edifici scolastici e di prevenire eventi di crollo dei relativi solai e controsoffitti, venisse autorizzata la spesa di 40 milioni di euro per l'anno 2015 per finanziare indagini diagnostiche dei solai degli edifici scolastici, anche attraverso quote di cofinanziamento da parte degli enti locali proprietari, a valere sul Fondo "La Buona Scuola" per il miglioramento e la valorizzazione dell'istruzione scolastica;
- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica settore LL.PP. del Comune di Moliterno n. 4 del 08/02/2016 è stato affidato l'incarico per l'espletamento delle indagini diagnostiche dei solai della scuola media all'ing. Michele ALBANO;
- a seguito delle indagini sopra riportate, eseguite sui solai di interpiano dei locali del comprensivo, è emersa la necessità di realizzare una struttura di rinforzo statico dei solai della zona refettorio in grado di sopperire alle carenze delle tipologie costruttive tipiche dell'epoca di costruzione dell'edificio;
- per consentire l'esecuzione di detti interventi con deliberazione Consiliare n. 39 del 22/07/2016, esecutiva ai sensi di legge è stato ridefinito il piano di utilizzo delle somme assegnate dal CIPE con Deliberazione 123/2003 ed è stato inserito l'intervento di " Messa in sicurezza ed adeguamento dell'Istituto Comprensivo in via D. Galante" dell'importo complessivo di € 150.000,00;

- con nota in data 01/08/2016 prot. 5006, in riferimento all'incarico conferito con determinazione n. 22/2015, prima citata, ed a seguito degli esiti delle indagini eseguite sui solai dell'Istituto Comprensivo è stato dato incarico allo stesso ing. Albano di integrare il progetto già depositato presso gli uffici comunali in data 17/07/2015 prot. 4747 con gli interventi necessari a ripristinare la funzionalità dei solai della zona refettorio e redigere un eventuale progetto di primo stralcio dell'importo complessivo di € 150.000,00;

- in data 22/08/2016, con nota prot. 5486 l'ing. Albano ha depositato presso gli uffici comunali il progetto definitivo/esecutivo degli interventi da realizzare, localizzati nella sola zona refettorio, comportanti una spesa complessiva di € 150.000,00;

- anche nell'ottica della successiva analisi del comportamento sismico del complesso (vulnerabilità sismica) in fase di redazione a cura dello stesso ing. Albano Michele (Affidamento incarico con Det.31/2016) gli interventi previsti sono comunque funzionali e indispensabili al miglioramento del comportamento sismico dell'edificio;

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica- Settore LLPP n° 30 del 28/09/2016, in relazione all'intervento in parola, è stato preso atto degli affidamenti disposti dal RUP dei seguenti incarichi professionali:

Tecnico	Servizi di ingegneria da affidare	Importo prestazioni stimate dal RUP (DM 143/2012)	Importo offerto dai tecnici
Geom. Carmine Pastore	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	3.7689,00	3.392,00
Dott.Domenico ALBANO	Redazione relazione geologica e sismica	1.980,00	1.800,00
Geoservice Srl	Indagini geologiche	3.700,00	1.000,00

- con deliberazione Consiliare n. 41 del 22/07/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvata la modifica al Piano Triennale 2016/2018 e nell'elenco annuale 2016 delle OO.PP. è stato inserito l'intervento sopra citato con disponibilità nel bilancio Comunale in entrata alla Entrata RIS. 4200/2 ed in uscita al CAP. 2421/4;

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 90 del 17/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto comportante una spesa complessiva di € 150.000,00 così distinta:

A) TOTALE OPERE e LAVORI		€ 78.118,54
(OPERE e LAVORI in genere		€ 78.118,54
(OPERE e LAVORI finalizzati all'ABBATTIM. BARRIERE ARCHITETTONICHE.		€ 0,00
di cui:		
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO : diretti	990,46	€ 990,46
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO : indiretti	1.693,38	
Somma oneri sicurezza		2.683,84
TOTALE		€ 80.802,38
Importo da assoggettare a ribasso		(80110-(990,46+1693,38)= € 77.426,18
SOMME e DISPOSIZIONE dell'AMM.COMUNALE		
B1) I.V.A.	4,0%	su € 0,00 € 0,00
B2) I.V.A.	10,0%	su € 78.118,54 € 7.911,95
B3) Indagini geognostiche		€ 0,00
B4) Allacciamenti		€ 0,00
B4a) Spese tecniche		€ 39.970,07
B4a) IVA e contributi su spese tecniche		€ 10.743,86
B4a) Collaudo		€ 2.587,52
B4a) Indagini e prove		€ 2.854,08
B4a) Incentivo art. 82 comma 5		€ 480,66
B7) Economie		€ 3.929,46
B8) Imprevisti		€ 1.562,39
B9) Arrotondamento		€ 0,00
Totale somme e disposizione		€ 68.600,00
TOTALE GENERALE		€ 149.426,18

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 42 del 28/11/2016, è stato dato avvio alla procedura di scelta del contraente dei lavori mediante consultazione di non meno di cinque operatori e conseguente procedere a negoziazione con il criterio del minor prezzo in quanto sussistono le condizioni di cui all'art. 95 - c. 4 - Lett. a) del D.lgs. 50/2016;

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 44 del 05/12/2016 è stato approvato l'elenco degli operatori economici selezionati per la partecipazione alla gara invitati con apposita lettera, inviata a mezzo P.E.C. in data 06/12/2016 prot. 9496 :

NR	DITTA	INDIRIZZO	CITTA	PEC
1	EDL G & G s.r.l.	Amendola	85050 MOLITERNO	EDLGEORGAS@LEGALMAIL.IT
2	CALABRIA PASQUALE Costruzioni srl	Via V. Vainoli Lagnone	85050 MOLITERNO	INFRESA.CALABRIA@PEC.IT
3	CRISCI ANGELO	Cda Raccanà	85050 MOLITERNO	ANGELO.CRISCI@PEC.IT
4	PANSARDI ANTONIO	Via D. ALIGHIERI	85050 MOLITERNO	PANSARDIANTONIO@PEC.IT
5	ELETTRE S.r.l.	C. C. EMBRINA	85050 VIGIANO	ELETTRE.SRL@POSTCERT.IT
6	PANSARDI COSTRUZIONI S.r.l.	Menzoni	85050 MOLITERNO	G. GENDRICK CONSULTING@LAVOROPEC.IT
7	ARES S.p.A.	Amendola	85050 MOLITERNO	INFO@PEC.ARESCOSTRUZIONI.COM
8	EREDI PEPE SALVATORE	L. de Vinci	85053 MONTEMURRO	EREDIPEPE@PEC.IT
9	COEST	M.L. King	85050 MOLITERNO	COEST@PEC.IT
10	SIMONE Costruzioni	CDA LA ROSSA	85050 MOLITERNO	SIMONECOSTRUZIONI@PEC.IT
11	CAL. COS.	Via Solenne	85050 MOLITERNO	INFRESA.CALCOS@PEC.IT
12	DIBIASE srl	Via Provinciale	MARSICO VETERE	DIBIASE@PEC.IT
13	GERMINO Mario Rocco	Via Amendola	85050 MOLITERNO	GERMINO.MARIO@PEC.IT
14	ENERGROUP	VIA PARCO DEL SEGGIO	85050 MOLITERNO	ENERGROUP@PEC.IT
15	T.R. SNC TORTOMANO ROSARIO	PIAZZETTA RUSSO 3	85053 MONTEMURRO	T.R.TORTOMANOROSARIO@LEGALMAIL.IT

Verbale di gara

- dal verbale delle operazioni di gara del 21/11/2016, avente valenza di proposta di aggiudicazione, risulta quanto segue:

a) Risultano pervenute all'ufficio protocollo della CUC presso il comune di Moliterno n. 7 (sette) plichi:

NR	DITTA	INDIRIZZO	CITTA	Offerta data	Offerta Prot-ora
1	ARES S.p.a	Amendola	85050 MOLITERNO	19/12/2016	9778-11,51
2	PANSARDI ANTONIO	Via D. ALIGHIERI	85050 MOLITERNO	20/12/2016	9823-12,54
3	T.R. SNC TORTOMANO ROSARIO	PIAZZETTA RUSSO 3	85053 MONTEMURRO	21/12/2016	9832-9,58
4	SIMONE Costruzioni	C/DA LA ROSSA	85050 MOLITERNO	21/12/2016	9854-12,31
5	ENERGROUP	VIA PARCO DEL SEGGIO	85050 MOLITERNO	21/12/2016	9855-12,33
6	DIBIASE srl	Via Provinciale	MARSICO VETERE	21/12/2016	9860-12,51

b) i partecipanti sono stati tutti ammessi alla gara ed hanno offerto i seguenti ribassi e precisamente:

NR	DITTA	Ribasso offerto %
1	ARES S.p.a	22,17
2	PANSARDI ANTONIO	21,75
3	T.R. SNC TORTOMANO ROSARIO	28,98
4	SIMONE Costruzioni	21,48
5	ENERGROUP	27,528
6	DIBIASE srl	16,05

c) Il presidente di commissione, constatato che il ribasso migliore offerto è pari al 28,98% offerto dalla ditta T.R. Tortomano propone la stessa ditta aggiudicataria dell'appalto dei lavori oggetto;

d) essendo il numero degli operatori economici ammessi alla gara inferiore a 10, si demanda al Rup la verifica dell'offerta anomala secondo quanto previsto dal D.Lgvo 50/2016

e) l'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione da parte degli organi competenti del presente verbale ed all'accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o provvedimenti.

- che l'importo contrattuale netto, determinato secondo il ribasso del 28,98% offerto dalla ditta T.R. TORTOMANO risulta così distinto:

	Ribasso offerto	Importo netto
lavori soggetti a ribasso d'asta	77.426,16	54.988,06
oneri sicurezza non soggetti ribasso d'asta	2.683,84	2.683,84
Totale	80.110,00	57.671,90

Verifica offerta anomala

- con nota in data 10/01/2017 prot. 213 il RUP ha chiesto alla ditta T.R. Tortomano Rosario la consegna delle giustificazioni;

- la ditta sopra riportata entro i termini assegnati, con nota inviata a mezzo PEC in data 26/01/2017, acquisita al protocollo del comune in data 27/01/2017 n. 667, ha trasmesso le giustificazioni richieste;

- il RUP congiuntamente al Responsabile dell'Area Tecnica, con verbale in data 21/02/2017, hanno ritenute le giustificazioni prodotte esaustive in relazione al ribasso offerto in sede di gara;

Verifica possesso requisiti

- il RUP, ai fini di quanto disposto dal comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016, ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti dell'impresa aggiudicataria con le seguenti risultanze:

Ente	Esiti	Comunicazione
DURC - Cassa Edile	Regolare	Prot. INPS 5526541 scadenza 12/05/2017
Casellario Giudiziale e carichi pendenti	Inesistenza di sentenze che incidono sulla capacità a contrattare	05/01/2017 n. 142/20/2017/R
Agenzia delle Entrate-Potenza	Certificazione non pervenuta	Richiesta in data 03/01/2017 prot. 93
Centro per l'impiego Potenza	Non soggetto ad obbligo L. 68/99	17/01/2017 prot 380
Requisiti di ordine generale-	L'impresa è in possesso di SOA OG1 Cl 1 validità triennale con scadenza 06/08/2017	
Annotazioni riservate ANAC	Verificate in data 09/03/2017	
C.C.I.A.	L'impresa risulta iscritta al Registro C.C.I.A. (Doc. P.V. 2244171 del 09/03/2017	

RITENUTO pertanto procedere :

a) ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 21/11/2016 e nel successivo verbale di verifica delle giustificazioni del 21/02/2017, dei lavori di "Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento dell'Istituto comprensivo in via D. Gala-nate " a favore della ditta T.R. SNC TORTOMANO ROSARIO con sede in Montemurro in Piazzetta Russo per il prezzo netto di Euro 57.671,90 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

b) ai sensi di quanto disposto dal comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016, alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;

DETERMINA

1. di rendere la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 21/11/2016 e nel successivo verbale di verifica delle giustificazioni del 21/02/2017, per l'affidamento dei lavori di "Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento dell'Istituto comprensivo in via D. Galanate " a favore della ditta T.R. SNC TORTOMANO ROSARIO con sede in Montemurro in PIAZZETTA RUSSO 3 per il prezzo netto di Euro 57.671,90 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

3. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione sopra riportata;
4. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di che trattasi da stipulare nelle forme e clausole indicate nella determinazione a contrattare n° 42/2016 indicata in premessa;
5. di dare atto che :
 - a) il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 241/90 e s.m.i. e dell'art. 10 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, è il geom. Giuseppe MASTRANGELO ;
 - b) Che l'opera è finanziata con fondi ex lege 219/81 riportati in bilancio in Entrata alla Risorsa 4202/2 ed in Uscita CAP 2421/4 – gestione residui

Il Redattore della presente proposta
f.to Geom. Giuseppe MASTRANGELO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP.
f.to Ing. Rocco DI TOLLA

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP**

VISTA la proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

ATTESO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

1. la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, unitamente all'allegato prospetto dandone per qui integralmente trascritto il relativo dispositivo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LL.PP.
f.to Ing. Rocco Di Tolla**



COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Reg. Gen. n. 108 del 17 MAR 2017

Determinazione n. 010/2017 del 15 MAR 2017

OGGETTO:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO IN VIA D. GALANTE-IMPORTO COMPLESSIVO € 150.000,00-CUP E87B15000440002 Approvazione proposta aggiudicazione ed efficacia della stessa a favore della ditta Tormano Rosario CF e P.IVA 01175510765 CIG 6894133287
-----------------	---

- Con la presente determinazione si dà atto che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata nel modo seguente :
- in Entrata alla Risorsa 4202/2 Uscita CAP 2421/4 – gestione residui

- Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, 06/03/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP.

f.to Ing. Rocco DI TOLLA

☒ Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

☒ Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

Moliterno li, 13/03/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Carmela DELORENZO