



# COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza

## AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Reg. Gen. n. 204 del 17 MAG 2017

### **Determinazione n. 18/2017 del 15/05/2017**

**OGGETTO:** Messa in sicurezza ed adeguamento sismico di edifici pericolosi per la pubblica incolumità –Palazzo DIMARIA L.R. n.7/2013 art. 7– Importo complessivo € 361.948,08 CUP E87B15000440002- CIG 67850944B2  
Approvazione proposta aggiudicazione ed efficacia della stessa a favore della ditta BASSO SRL CF e P.IVA 01801200765 CIG 6894133287-Presa d'atto quadro economico successivo all'appalto


*Con la presente determinazione si da atto che la copertura finanziaria è assicurata con fondi ministeriali del piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici con imputazione di spesa in Ris. 4429/1 ed in uscita al Cap. 2911/30 - gestione competenza*

- Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.

*Moliterno li, 15/05/2017*

**Il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP.**

*f.to Ing. Rocco DI TOLLA*

 *Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.*

 *Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.*

*Moliterno li,*

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

*f.to Rag. Carmela DELORENZO*

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE PRESENTATA  
DAL RUP Geom. Giuseppe MASTRANGELO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTI :**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Sindacale n.06 del 10/05/2017 con cui si nominava l'ing. Rocco Di Tolla Responsabile dell'area Tecnica-Settore LL.PP.;
- il decreto legislativo n. 50/2016;
- il D.P.R. n° 207/2010;

**PREMESSO CHE:**

- che questa Amministrazione Comunale ha attivato le procedure per l'utilizzo delle economie disponibili sui fondi ex lege 219/81 secondo quanto previsto dall'art. 7 della L.R. n. /2013 per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza di Palazzo DIMARIA oggetto di Ordinanza di sgombero per effetto dei danni subiti dal sisma del 23/11/1980;

- che la Regione Basilicata con nota in data 26/10/2015 prot. 6900 ha comunicato che sussistono i presupposti , con Deliberazione Consiliare n° 08 del 30/03/2007, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato il Documento Programmatico di cui alla DGR 662/04 nell'ambito del Programma Operativo Val d'Agri;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 10/05/2016 e s.m.i., è stato approvato il programma triennale delle OOPP 2016/2018 ed elenco annuale anno 2016 con l'inserimento dell'intervento in parola. Nel Bilancio comunale è stato riportato in entrata alla Ris. 4429/1 ed in uscita al Cap. 2911/30

- gestione residui;

- con determinazione n. 9 del 04/04/2016 sono stati conferiti i seguenti incarichi professionali così dettagliati:

<b>Tecnici</b>	<b>Servizi di ingegneria da affidare</b>
Arch. Palmiro Sacco	Progettazione definitiva, esecutiva, direzione esecutiva - coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Ing. R. Carmelo Orlando	Collaudo statico in corso d'opera e finale
Dott. P.E. Amodio	Relazione geologica e sismica
	TOTALE

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 03/08/2016, esecutiva ai sensi di legge, previa validazione del RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di " Messa in sicurezza ed adeguamento sismico di edifici pericolosi per la pubblica incolumità -Palazzo DIMARIA L.R. n.7/2013 art. 7- Importo complessivo € 361.948,08 con il seguente quadro economico:

			Importi in €
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	1) Lavori a misura	-	224.214,65
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: (1.a+1.b+2+3)		224.214,65
	4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		8.060,73
	4.1) compresi nei prezzi unitari (D.P.I.)		
	4.2) non compresi nei prezzi unitari (Apprestamenti)	12.724,62	
	<b>TOTALE ONERI SICUREZZA</b>	12.724,62	12.724,62
	<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>		<b>245.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per :</b>		
	Imprevisti	10.000,00	
	Lavori in economia	13.000,00	
	indagini geologiche	5.000,00	
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizio, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza collaudi	39.500,00	
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	4.900,00	
	g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA compresa)	4.000,00	
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	712,28	
	<b>Totale " Spese connesse all'attuazione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>77.112,28</b>	
	10) I.V.A. sui lavori al 10%	26.800,00	
	contributi previdenziali	1.940,00	
	IVA spese tecniche al 22%	11.096,80	
	<b>Totale " Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>		<b>116.949,08</b>
<b>C</b>	<b>Beni / fornitura funzionali alla realizzazione dell'opera</b>		
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>		<b>361.949,08</b>

- che con determinazione n. 25 del 03/08/2016 è stato dato avvio alle procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute all'ufficio protocollo della CUC presso il comune di Moliterno n. 12 (dodici) plichi relativi alla procedura di gara di cui trattasi, precisamente:

N.	Ditta	Sede città	Sede indirizzo	Data offerta	Prot. offerta	Ora arrivo
1	EDILBAT s.r.l.	Trani (BT)	Via Don Nicola Ragno, 41	29/09/2016	7452	12,59
2	IMPREGIVA s.r.l. UNIPERSONALE	Casoria (NA)	Via Europa 33	29/09/2016	7453	13,03
3	EFEE4 s.r.l.	Santa Maia a Vico (CE)	Via Nazionale Appia, 129	29/09/2016	7454	13,10
4	M.A. COSTRUZIONI s.r.l.	Padula (SA)	Via Fusara, 4	29/09/2016	7467	16,09
5	RegolArte s.r.l.	Mercato San Severino (SA)	Via S. Vincenzo, 4	30/09/2016	7506	10,18
6	Tec. sp. ed. s.a.s.	Giuliano in Campania (NA)	Via Appia km 11.800 n.12	30/09/2016	7508	10,31
7	F.Ili Stile s.r.l.	Nocera Inferiore (SA)	Via Origlia, 25	30/09/2016	7510	10,43
8	Basso s.r.l.	Melfi (PZ)	Via S. Croce, 49	30/09/2016	7511	10,46
9	Nc Edil Pitturazioni s.a.s.	Potenza	c/da Bucleto s.n.c.	30/09/2016	7514	10,55

- che con determinazione n. 36 del 03/11/2016 è stata nominata la commissione di gara composta da :

- 1) ing. Rocco DI Tolla Responsabile LL.PP. Comune Moliterno – Presidente
- 2) arch. Roberto Schettini Responsabile Servizio Tecnico Comune di Montemurro

3) ing. Antonio Mazzeo – Responsabile servizio Comunale del Comune di Grumento Nova Segretario Verbalizzante

- che in data 11/11/2016 con nota prot. 8765 è stato comunicato ai partecipanti lo svolgimento della prima seduta di gara e l'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta;

-Visti i seguenti verbali di gara che fanno parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale :

- verbale insediamento della commissione e n. 1 in data 16/11/2016;

- verbale n. 2 del 23/11/2016;

- verbale n. 3 del 05/12/2016

- verbale n. 4 del 14/12/2016;

- verbale n. 5 del 20/12/2016

Ribassi offerti

	IMPRESE	Prezzo off. Euro	% offerto	TOTALE offerta economica
1	EDILBAT	206.350,00	10,550%	13,96
2	IMPREGIVA	206.770,74	6,888%	9,12
3	EFFE4	199.834,49	11,333%	15,00
4	M.A.COSTRUZIONI	219.008,31	2,020%	2,67
5	REGOLARTE	216.776,88	3,340%	4,42
6	TECSPED	216.087,20	4,258%	5,64
7	F.LLI STILE	216.376,66	4,879%	6,46
8	BASSO	206.071,20	7,200%	9,53
9	NC EDILPITTURAZIONI	215.463,55	5,000%	6,62
10	EDIGRUOSSO	206.890,44	7,740%	10,24
11	TECNOEDIL	206.195,89	8,750%	11,58
12	CALABRIA	216.267,14	3,500%	4,63

Punteggi finali

IMPRESE:	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica
1 EDILBAT	43,75	13,96
2 IMPREGIVA	43,75	9,12
3 EFFE4	43,75	15,00
4 M.A.COSTRUZIONI	47,50	2,67
5 REGOLARTE	43,75	4,42
6 TECSPED	63,75	5,64
7 F.LLI STILE	57,50	6,46
8 BASSO	67,50	9,53
9 NC EDILPITTURAZIONI	50,00	6,62
10 EDIGRUOSSO	61,25	10,24
11 TECNOEDIL	56,25	11,58
12 CALABRIA	63,75	4,63

Graduatoria finale

RIEPILOGO PUNTEGGIO DEFINITIVO - GRADUATORIA		
8 BASSO	77,03	1
10 EDIGRUOSSO	71,49	2
6 TECSPED	69,39	3
12 CALABRIA	68,38	4
11 TECNOEDIL	67,83	5
7 F.LLI STILE	63,96	6
3 EFFE4	58,75	7
1 EDILBAT	57,71	8
9 NC EDILPITTURAZIONI	56,62	9
2 IMPREGIVA	52,87	10
4 M.A.COSTRUZIONI	50,17	11
5 REGOLARTE	48,17	12

- che risulta aggiudicataria la ditta Basso Srl con sede in Melfi alla via S. Croce n. 49, prima in graduatoria, per l'importo netto, determinato in applicazione del ribasso del 7,20% offerto, di € 228.856,55 così distinto:

		Ribasso offerto 7,20%	Importo netto
lavori soggetti a ribasso d'asta	224.214,65	16.143,45	208.071,20
oneri sicurezza non soggetti ribasso d'asta	8.060,73		8.060,73
oneri sicurezza non soggetti ribasso d'asta apprestamenti	12.724,62		12.724,62
Totale	245.000,00		228.856,55

- che non è necessario procedere alla verifica delle offerte anomale in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, non sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 22/03/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto armonizzato sottoscritto dall'impresa affidataria e dal progettista, adeguato alle migliori offerte in sede di gara e alle prescrizioni impartite dalla competente Soprintendenza in data 20/02/2017 con provvedimento prot. 1416;

- che l'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione da parte degli organi competenti del presente verbale ed all'accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o provvedimenti.

#### **Verifica possesso requisiti**

- il RUP, ai fini di quanto disposto dal comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016, ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti dell'impresa aggiudicataria con le seguenti risultanze:

Ente	Esiti	Comunicazione
DURC - Cassa Edile	Regolare	Prot. INAIL 6920653 scadenza 23/07/2017
Casellario Giudiziale e carichi pendenti	Inesistenza di sentenze che incidono sulla capacità a contrattare	05/01/2017 n. 144/2017/R
Agenzia delle Entrate-Potenza	Non risultano violazioni definitivamente accertate	Prot 352 del 17/01/2017
Certificazione antimafia	Non sussistono cause di decadenza o sospensione o divieti di cui al DLGS 159/2011	Certificazione in data 08/02/2017
Requisiti di ordine generale-	L'impresa è in possesso di SOA OG2 Cl 2 in corso di validità alla data dell'offerta	
Annotazioni riservate ANAC	Verificate in data 11/04/2017	
C.C.I.A.	L'impresa risulta iscritta al Registro C.C.I.A. ( Doc. P.V. 2161719 del 19/01/2017	

- che il quadro economico successivo all'appalto risulta il seguente:

		Importi in €
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
	1) Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 7,20%	208.071,20
	4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	8.060,73
	4.1) compresi nei prezzi unitari (D.P.I.)	
	4.2) non compresi nei prezzi unitari (Apprestamenti)	12.724,62
	<b>TOTALE ONERI SICUREZZA</b>	<b>20.785,35</b>
	<b>TOTALE LAVORI APPALTATI</b>	<b>228.856,55</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per :</b>	
	Imprevisti	10.000,00
	Lavori in economia	13.000,00
	indagini geologiche	5.000,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizio, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza collaudi	39.500,00
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	4.900,00
	g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA compresa)	4.000,00
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	712,28
	<b>Totale " Spese connesse all'attuazione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>77.112,28</b>
	10) I.V.A. sui lavori al 10%	26.800,00
	<b>contributi previdenziali</b>	<b>1.940,00</b>
	<b>IVA spese tecniche al 22%</b>	<b>11.096,80</b>
	<b>Totale " Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>116.949,08</b>
	<b>ECONOMIE DI RIBASSO D'ASTA</b>	<b>16.143,45</b>
<b>C</b>	<b>Beni / fornitura funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>361.949,08</b>

**RITENUTO** pertanto procedere :

- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara n. 5 del 20/12/2016, dei lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento sismico di edifici pericolosi per la pubblica incolumità –Palazzo DIMARIA L.R. n.7/2013 art. 7– Importo complessivo € 361.948,08 CUP E87B15000440002- CIG 67850944B2" a favore della ditta BASSO SRL con sede in Melfi alla via S. Croce n. 49 per il prezzo netto di Euro 228.856,55 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- ai sensi di quanto disposto dal comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016, alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;
- alla presa d'atto del quadro economico successivo all'appalto;

#### **DETERMINA**

- di rendere la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 21/11/2016 e nel successivo verbale di verifica delle giustificazioni del 21/02/2017, per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento sismico di edifici pericolosi per la pubblica incolumità –Palazzo DIMARIA L.R. n.7/2013 art. 7– Importo complessivo € 361.948,08 oltre IVA CUP E87B15000440002- CIG 67850944B2" a favore della ditta BASSO SRL con sede in Melfi alla via S. Croce n. 49 per il prezzo netto di Euro 228.856,55 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione sopra riportata;
- di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di che trattasi da stipulare nelle forme e clausole indicate nella determinazione a contrattare n° 25/2016 indicata in premessa;
- di prendere atto del quadro economico successivo all'appalto distinto come riportato in premessa;
- di dare atto che :

a) il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 241/90 e s.m.i. e dell'art. 10 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 oggi art. 31 del D.Lgvo 50/2016, è il geom. Giuseppe MASTRANGELO ;

b) Che l'opera è finanziata con fondi ex legge 219/81 riportati in bilancio in Entrata alla Ris. 4429/1 ed in uscita al Cap. 2911/30 - gestione competenza

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
SETTORE LL.PP.  
f.to Ing. Rocco DI TOLLA**

**Il Redattore della presente proposta  
Geom. Giuseppe MASTRANGELO**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
SETTORE LL.PP**

**VISTA** la proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto;

**ATTESO** che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.;

**DETERMINA**

1. la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, unitamente all'allegato prospetto dandone per qui integralmente trascritto il relativo dispositivo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
SETTORE LL.PP.**  
f.to Ing. Rocco Di Tolla



### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia del presente atto è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 17 MAG 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Moliterno, li 17 MAG 2017

**IL MESSO COMUNALE**  
f.to Tommaso FERRARO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Moliterno li, **17 MAG 2017**

**IL GEOMETRA COMUNALE**  
Geom. Giuseppe MASTRANGELO

